

# Öffentliche Bekanntmachung

der 11. Sitzung des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Betzdorf-Gebhardshain

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 10.09.2025, 17:00 Uhr

**Ort, Raum:** Rathaus Betzdorf, Ratssaal, Hellerstraße 2, 57518 Betzdorf

---

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Mitteilungen
3. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der ehemaligen Verbandsgemeinde Gebhardshain  
hier: Ausweisung von Erweiterungsflächen gem. § 245e BauGB im Bereich "Alter Bornskopf"
  - 3.1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - 3.2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, sowie der benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB
4. 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der ehemaligen Verbandsgemeinde Gebhardshain  
hier: Ausweisung von Erweiterungsflächen gem. § 245e BauGB im Bereich "Rothäuser Bruch"
  - 4.1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - 4.2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, sowie der benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB
5. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der ehemaligen Verbandsgemeinde Gebhardshain,  
hier: Aufhebung der Höhenbeschränkung im Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Windkraftanlagen"
6. Anfragen und Verschiedenes
7. Einwohnerfragestunde

### Nichtöffentlicher Teil

8. Mitteilungen
9. Vertragsangelegenheiten
10. Anfragen und Verschiedenes

Joachim Brenner  
Bürgermeister