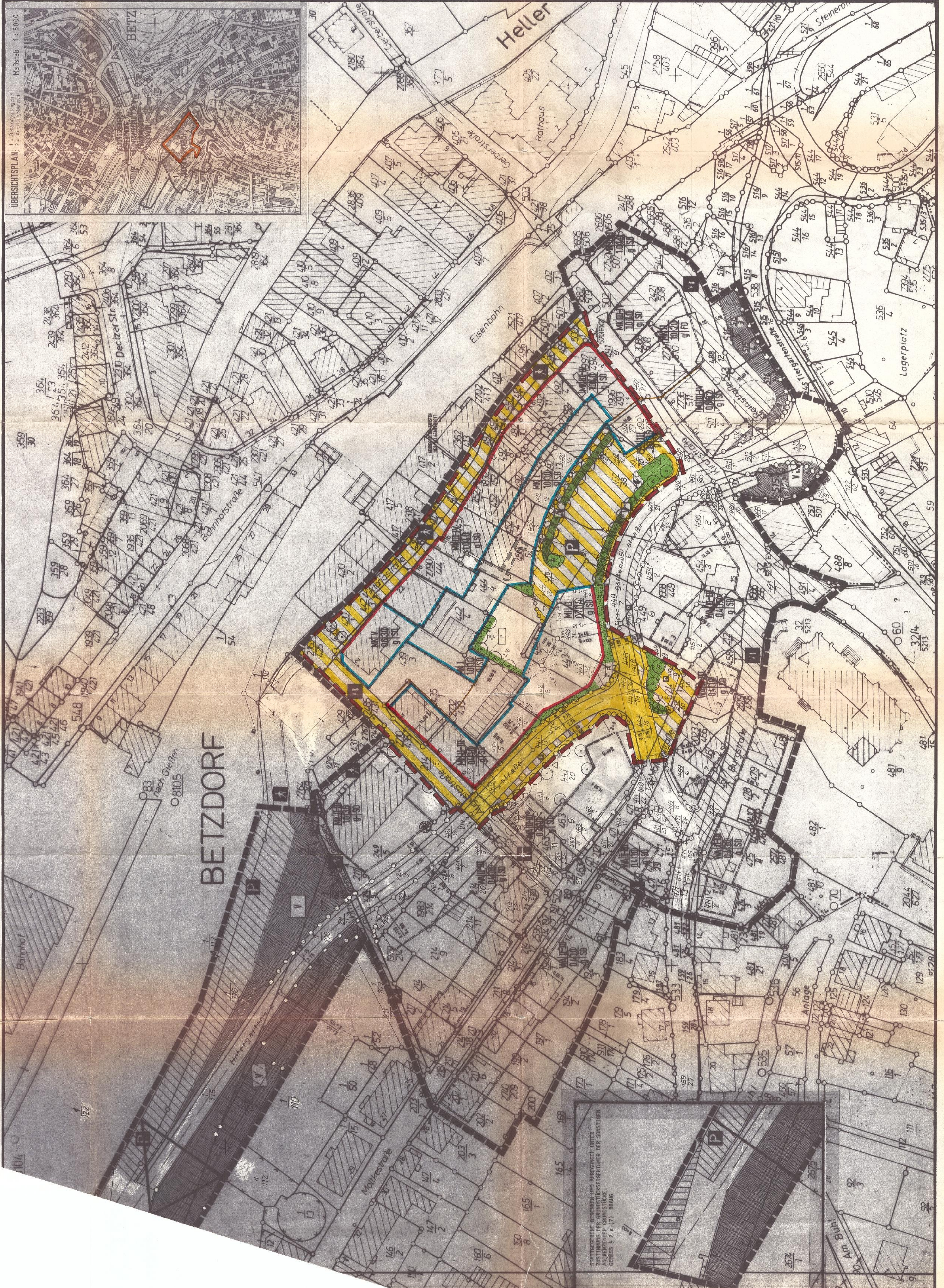




2. Änderung Die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 2, Abs. 1 BauGB wurde vom Stadtrat Betzdorf am 4. April 1989 beschlossen. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Bürgerbeteiligung Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde für das Änderungsverfahren am 10. August 1989 durchgeführt. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Behördenbeteiligung Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4, Abs. 1 BauGB erfolgte mit Schreiben vom 20. Juli 1989. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Entwurf Der Entwurf des geänderten Bebauungsplanes wurde am 14. Mai 1990 vom Stadtrat Betzdorf beschlossen. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Auslegung Die öffentliche Auslegung des geänderten Bebauungsplanes gemäß § 3, Abs. 2 BauGB erfolgte nach öffentlicher Bekanntmachung am 30. Mai 1990 von 11. Juni 1990 bis einschließlich 12. Juli 1990. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Satzung Der Stadtrat Betzdorf hat die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB am 19. Dezember 1990 als Satzung beschlossen. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Anzeige- und Genehmigungsverfahren Die Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 11 Abs. 1 BauGB von der Verbandsgemeindeverwaltung Betzdorf der Kreisverwaltung Altenkirchen mit Schreiben vom 15. Januar 1991 angezeigt. Die Kreisverwaltung Altenkirchen hat Betzdorf in der Sache des Bebauungsplanes als zuständige Behörde für die Genehmigung zu den erteilten Bauverschieben gemäß § 6a LBAld erteilt. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Inkrafttreten Der geänderte Bebauungsplan tritt nach Durchführung des Anzeige- und Genehmigungsverfahrens und der öffentlichen Bekanntmachung am 15. Januar 1991 in Kraft. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Stadtbetzdorf Bürgermeister	
Beglaubigungsvermerk Hiermit wird beglaubigt, daß das Planurkunde mit den gezeichneten Originalüberentwurf ist. Betzdorf, den 15. Januar 1991 Verbandsgemeindeverwaltung Betzdorf	

STADT BETZDORF
Land Rheinland-Pfalz
Regierungsbezirk Koblenz
Kreis Altenkirchen/Ww.
Verbandsgemeinde Betzdorf/Sieg
Gemeinde Stadt Betzdorf
Gemarkung Betzdorf
Flur 1

BEBAUUNGSPLAN „Stadtmitte“
hier: 2. Änderung des Bebauungsplanes
- Teilgebiet II, Kirchstraße / Viktoriastraße -

Maßstab : 1 : 500
Verbandsgemeindeverwaltung Betzdorf
Verbandsgemeindebauamt
Hellerstraße 2 (Rathaus)
5240 Betzdorf (Sieg)

Planzeichen :	
MK	Kerngebiet
MI	Mischgebiet
WA	Allgemeines Wohngebiet
II	Zahl der Vollgeschosse
II-IV	" "
10	Grundflächenzahl
20	Geschoßflächenzahl
9	geschlossene Bauweise
SD	Satteldach
FD	Flachdach
	Baulinie
	Baugrenze
	Bahnanlage
	Straßenverkehrsfläche
	verkehrsberuhigte Zone
	Fußgängerzone
	Parkplatz
	Verkehrsgrün / Privatgrün
	Flächen für Versorgungsanlagen
	Elektrizität
	Pflanzgebot
	Rampe - Treppe
	Mit Beh., Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
	Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
	Grenze unterschiedlicher Nutzung
	Grenze des Gebietes der Planänderung

Kataster :	
0524	Polygonpunkt
o	Grenzpunkt - stein
	Flurgrenzen
	Flurstücksgrenzen
454 3	Flurstücksnummern
	Wohngebäude
	Sonstige Gebäude