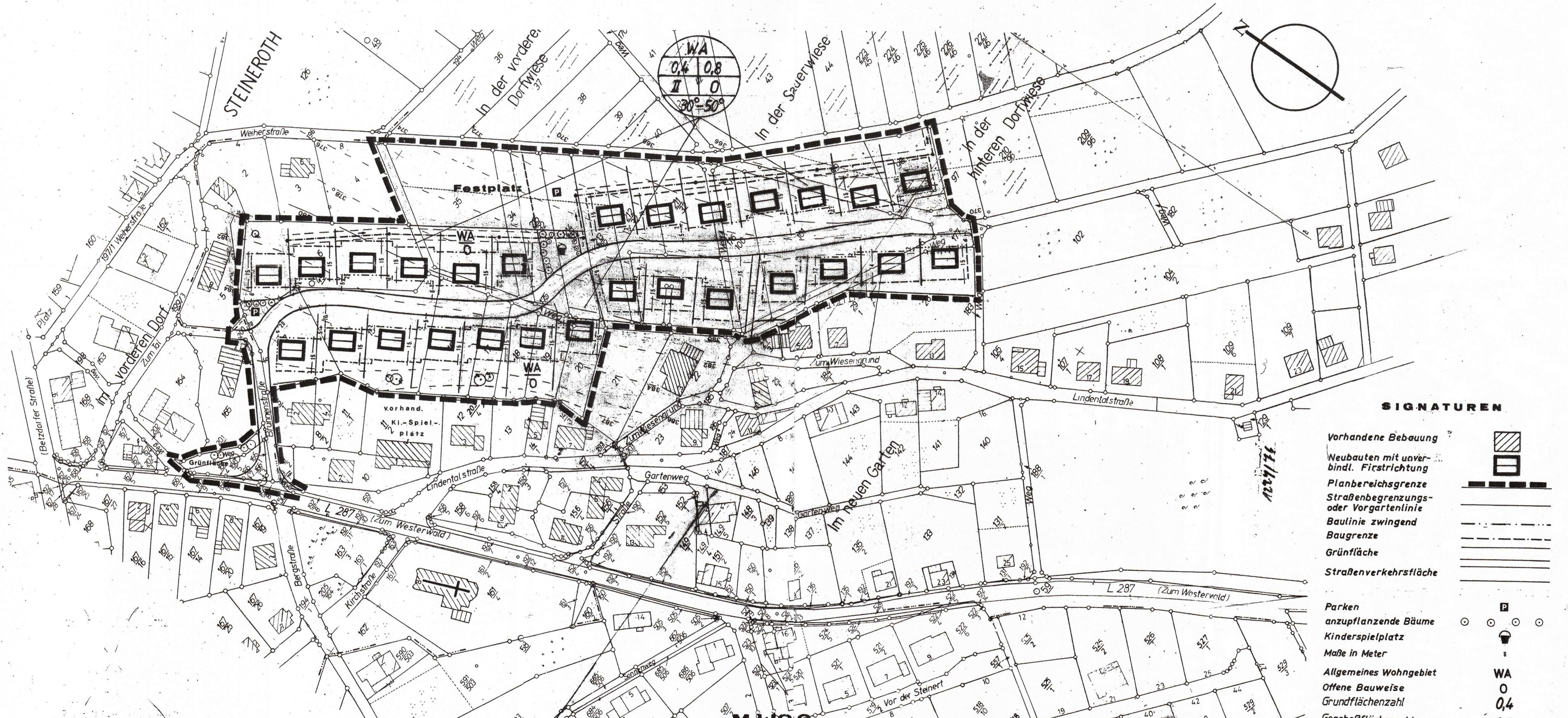


Bebauungsplan „Dorfwiese“ Gemarkung Steineroth Flur 3

-1. ÄNDERUNG-



Verfahrensablauf
über die 1. Änderung (Römlische Änderung) des Bebauungsplanes
„DORFWIESE“
nach §§ 233, 244 Abs. 2 i.V.m. § 2 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Steineroth hat am 28.05.2004, ergänzt am 07.10.2004, gemäß § 2 Abs. 4 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung, den Beschluss für die 1. Änderung (Römlische Änderung) des Bebauungsplanes „Dorfwiese“ gefasst.
Dieser Beschluss wurde am 11.09.2004 im Mitteilungsblatt Nr. 4/J... ortsüblich bekannt gemacht.
57518 Steineroth, den 09.11.05



Auf die vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung, wurde gemäß § 3 Abs. 1 Satz 2, Ziffer 2 BauGB verzichtet, da die Unterrichtung und Erörterung bereits vorher auf anderer Grundlage (Anliegerversammlung zum Straßenausbau) erfolgt ist.
57518 Steineroth, den 09.11.05



Der von den Änderungen oder Ergänzungen berührten Träger öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung mit Schreiben vom 09.06.2004 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
Die Beteiligung erfolgte nach § 4 Abs. 1 Satz 2 BauGB gleichzeitig mit der Offenlegung nach § 3 Abs. 2 BauGB (Paralleolverfahren).
57518 Steineroth, den 09.11.05



Der Ortsgemeinderat Steineroth hat am 11.09.2004 die Offenlegung der Entwurfunterlagen nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung beschlossen.
57518 Steineroth, den 09.11.05



Der Entwurf zur 1. Änderung (Römlische Änderung) des Bebauungsplanes und die Begründung haben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 20.09.2004 bis 24.10.2004 zu jedermann Einsicht öffentlich ausgelagert.
Ort und Dauer der Auslegung wurden am 10.06.2004 im Mitteilungsblatt Nr. 2/3 mit dem Hinweis ortsüblich bekannt gemacht, dass Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.
57518 Steineroth, den 09.11.05



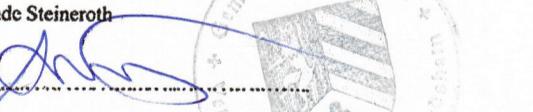
Der Ortsgemeinderat Steineroth hat am 27.01.05 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung diese 1. Änderung (Römlische Änderung) des Bebauungsplanes „Dorfwiese“ als Satzung beschlossen.
57518 Steineroth, den 09.11.05



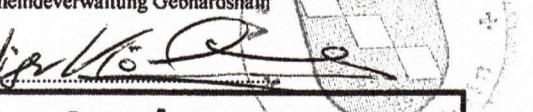
Die Bebauungsplanänderung wurde am 09.11.05 von Ortsbürgermeister ausgefertigt.
57518 Steineroth, den 09.11.05



Der Beschluss der Gemeinde des Bebauungsplanes als Satzung wurde gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der vor dem 20.07.2004 geltenden Fassung am 09.11.05 im Mitteilungsblatt Nr. 4/J... öffentlich bekannt gemacht.
57518 Steineroth, den 09.11.05



Die Übereinstimmung dieser Planurkunde mit dem bekannt gemachten Original wird hiermit beglaubigt.
57580 Gebhardshain, den 09.11.05



Verbandsgemeinde
Gebhardshain
Rathausplatz 1 - 57580 Gebhardshain - Tel: 02747/809-0 - Fax: 02747/809-17

Ortsgemeinde Steineroth
Landkreis Altenkirchen

1. Änderung des Bebauungsplanes
"Dorfwiese"

Maßstab 1:1.000 Planstand 21.04.2005

Gebhardshain, den 21.04.2005