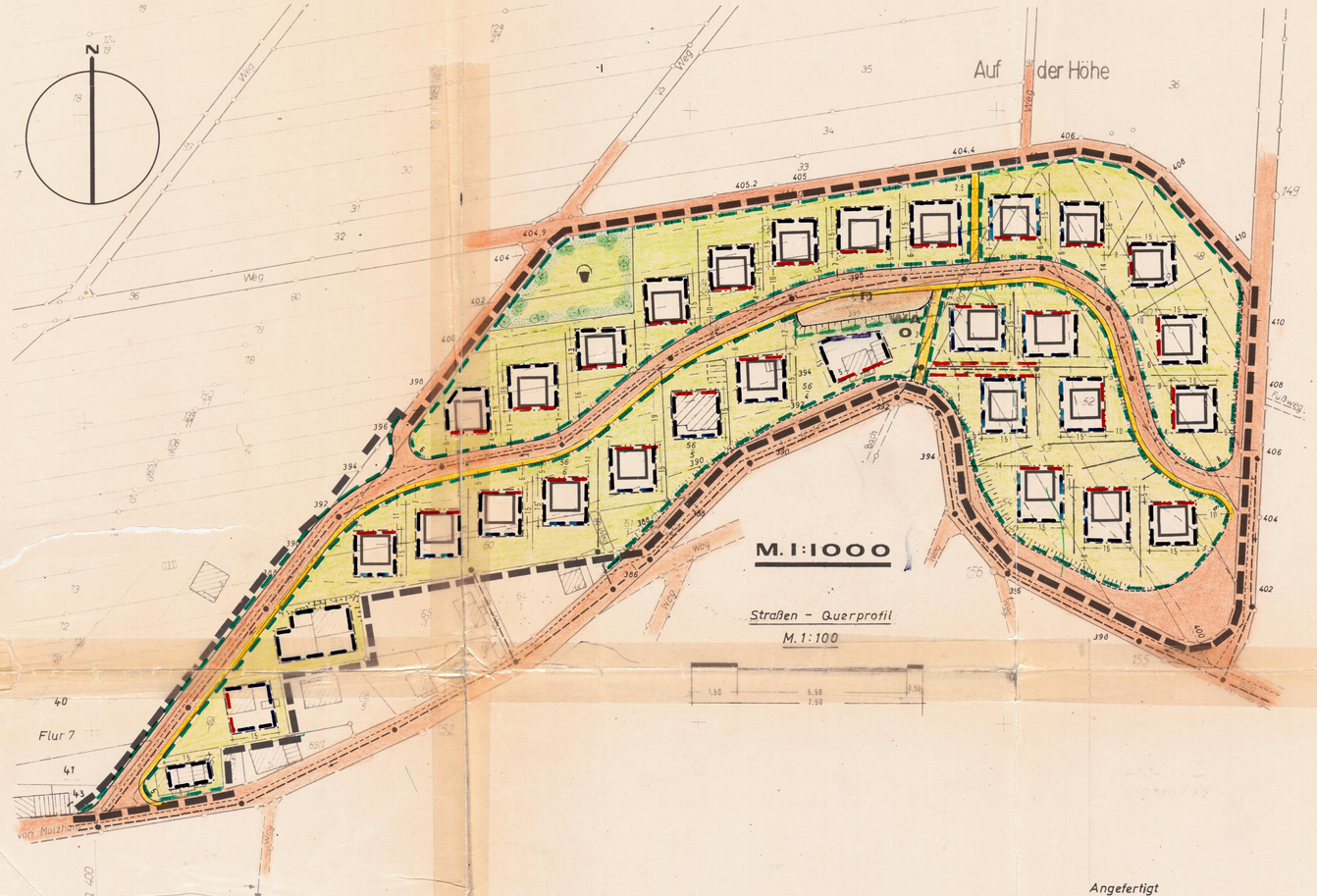
Bebauungsplan «In der Hülde»

Gemeinde Molzhain – Flur 8



Signaturen

- Vorhandene Bebauung
- Neubauten
- Planbereichsgrenze
- Straßenbegrenzungs- oder Vorgartenlinie
- Baulinie zwingend
- Baugrenze
- Grünfläche
- Straßenverkehrsfläche
- Fußgänger- " "
- Zahlen in Meter
- Kanal- / Wasser- leitungen
- Parken
- Straßenbegrenzung der K 117 nach Vorentwurf
- Böschungen
- Kinderspielplatz
- **WA** = Allgemeines Wohngebiet
- **O** = Offene Bauweise
- zu belastende Flächen

Zahl der Vollgeschosse	Grund- flächenzahl	Geschoß- flächenzahl
1	0.4	0.5
2	0.4	0.8
3	0.4	1.0

Der Stadtrat/Gemeinderat hat am 11.10.1982 gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen. dieser Beschluß wurde am 22.10.1982 ortsüblich bekanntgemacht

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde am 11.10.1982 beschlossen, nachdem die Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 (5) BBauG sowie die Bürger gemäß § 2a Abs 2-5 BBauG an der Bauleitplanung beteiligt worden sind

Gebhardshain den 29.11.1983
Verbands-Gemeinde-Stadtverwaltung
i.A.
(Schmidt)
Bürgermeister

~~Der Bebauungsplanentwurf mit Textfestsetzung und Begründung ist nach~~ § 2a (6) BBauG in der Zeit vom 08.11.1982 bis einschließlich 10.12.1982 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 29.10.1982 ortsüblich bekanntgemacht mit dem Hinweis daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können

Gebhardshain den 29.11.1983
Verbandsgemeindeverwaltung
In Vertretung
(Schmidt)

Der Stadtrat Gemeinderat hat am 01.06.1983 den Bebauungsplan aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland Pfalz vom 14.12.1973 und des § 10 BBauG – einschließlich der eingetragenen Änderungen – als Satzung beschlossen

Gebhardshain den 29.11.1983
Verbands-Gemeinde-Stadtverwaltung
i.A.
(Schmidt)
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan einschließlich der Textfestsetzungen ist nach § 11 BBauG am 2. 01. 84 von Kreisverwaltung 5230 Altenkirchen (Az 610/6-13/5168) genehmigt worden.
Die Genehmigung ist am 3. 02. 84 gemäß § 12 BBauG ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis auf Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes. Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich

Gebhardshain den 3. 02. 84
Verbands-Gemeinde-Stadtverwaltung
i.A.

Angefertigt
BETZDORF im März 1982
H. BARTOLOSCH-EUBELD
Beratende Ingenieure
Planungen

~~MOLZHAIN den 29.11.~~ 1983
Gemeindeverwaltung
(Härter)
~~Orts-Bürgermeister~~

Genehmigt!
Gehört zur Verfügung vom
2.1.1984 Az.: 05/610-73-5/08
Kreisverwaltung Altenkirchen
Kreisverwaltung Altenkirchen
(Härter)
Vermessungsrat

ausgefertigt:
Molzhain, den 01.08.1994
Ortsgemeinde Molzhain
(Härter)
Ortsbürgermeister