



Legende:

- Abgrenzung "Innenbereich"
- Abgrenzung "Klarstellungsbereich"
- Abgrenzung "Ergänzungsbereich"
- Gemarkungsgrenze

Festsetzungen für den Ergänzungsbereich:



Art der baulichen Nutzung:
Allgemeines Wohngebiet

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Baugrenzen gem. §23 BauNVO

Grundflächenzahl (GRZ): 0.3

Geschoßflächenzahl (GRZ): 0.3

Zahl der Vollgeschosse: 1.0

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung
für den Bereich Margeritenweg der
Ortsgemeinde Scheuerfeld

Maßstab 1:1.000