

2. Änderung (vereinfachte Änderung)

Bebauungsplan für das Teilgebiet „KAISERSTÜCK II“ der Ortsgemeinde Gebhardshain, Kreis Altenkirchen

SATZUNG

Gemäß Beschluss des Ortsgemeinderates Gebhardshain vom 15.01.2002 wird für die Ortsgemeinde Gebhardshain folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Rechtsgrundlagen

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in Verbindung mit:

- 1) §§ 9 und 10 Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141)
- 2) § 88 der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365)
- 3) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132)
- 4) Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 5 f.) sowie die Anlage zur PlanzV 90

-Alle gesetzlichen Vorschriften in der zur Zeit geltenden Fassung-

hat der Ortsgemeinderat Gebhardshain die 2. Änderung (vereinfachte Änderung) des Bebauungsplanes „Kaiserstück II“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der 2. Änderung (vereinfachte Änderung) des Bebauungsplanes „Kaiserstück II“ ergibt sich aus dem zu dieser Satzung gehörenden Übersichtsplan.

§ 3

Bestandteile der Satzung

Bestandteil dieser Satzung sind:

Planänderungsurkunde

Anlage zur Satzung sind:

Begründung gem. § 9 Abs. 8 BauGB

§ 4

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan wurde in der Sitzung vom 15.01.2002 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB vom Gemeinderat als Satzung beschlossen.

Mit der Bekanntmachung des Beschlusses des Bebauungsplanes durch die Ortsgemeinde nach § 10 Abs. 1 BauGB, gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB tritt die 2. Änderung (vereinfachte Änderung) des Bebauungsplanes „Kaiserstück II“ gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft. Die Bekanntmachung tritt an die Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung.

Gebhardshain, den 18.01.2002

Ortsgemeinde Gebhardshain

(Kölzer, Ortsbürgermeister)

