

SATZUNG

BEBAUUNGSPLAN "HAIDORN"

vom 16.5.1994

§ 1

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Bundesbaugesetzes -BBauG- vom 18. August 1976 (BGBI. I S. 2256/3617), geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03. Dezember 1976 (BGBI. I S. 3281) und durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBI. I S. 949), sowie des § 123 der Landesbauordnung vom 27.02.1974 (GVBl. S. 53, BS 213-1), in der Fassung vom 02. Juli 1980 (GVBl. S. 145); geändert durch das Gesetz vom 02. Juli 1982 (GVBl. S. 264) BS-213-1 und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), in der z. Zt. geltenden Fassung, hat der Ortsgemeinderat Fensdorf in seiner öffentlichen Sitzung am 22.01.1986 den Bebauungsplan "Haidorn" als Satzung beschlossen.

§ 2

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfaßt die in der Planzeichnung im Maßstab 1 : 500 mit unterbrochenen schwarzen Linien umgrenzte Fläche mit nachfolgenden Grundstücken: Gemarkung Fensdorf

Flur 5, Nr.: 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 11, 12/1, 13/1, 14, 15, 108/16, 109/16, 78, 79, 31, 6/5, 17/1, 32/3, 32/5, 33/1, 34/1, 81/1, 82/1.

§ 3

Bestandteile der Satzung sind:

- a) die Bebauungsplanurkunde im Maßstab 1 : 500 sowie ein Übersichtsplan im Maßstab 1 : 10.000
- b) die Zeichenerklärung,
- c) die textlichen Festsetzungen, bestehend aus:
 - A) inhaltlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan gemäß § 9 (1) Ziffer 1 -26, (2) und (7) BBauG
 - B) bauordnungsrechtliche Festsetzungen gem. § 123 LBauO.

§ 4

Der Bebauungsplan wird mit der Bekanntmachung der Genehmigung rechtsverbindlich.

Der Beschluß erfolgte einstimmig.

ausgefertigt:

57580 Fensdorf, den 16.5.1994
Ortsgemeinde Fensdorf

Radermacher

-Radermacher-
Ortsbürgermeister



Genehmigt! 127. Jan. 94
Gehört zur Verfügung vom
~~1988~~ Az: 62/670-73-5/04

Kreisverwaltung Altenkirchen

Im Auftrag:

