

Bei der Verbandsgemeindeverwaltung Betzdorf-Gebhardshain ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die unbefristete Vollzeitstelle am Verwaltungsstandort Gebhardshain als

Stadtplaner / Bauleitplaner (m/w/d)

zu besetzen.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Sie bearbeiten umfassend das Verfahren der vorbereitenden und verbindlichen kommunalen Bauleitplanung in den Ortsgemeinden, der Stadt Betzdorf sowie für die Verbandsgemeinde Betzdorf-Gebhardshain.
- Sie erarbeiten und führen Vorhaben- und Erschließungspläne und schließen bedarfsorientiert städtebauliche Verträge ab.
- Sie übernehmen die Grundlagenermittlung für die kommunale Bauleitplanung, wie die Ermittlung von Flächenpotentialen oder die Auswertung der landesplanerischen Vorgaben.
- Sie begleiten und beraten externe Planer bei Bebauungsplänen und dem Flächennutzungsplan und überprüfen deren Entwürfe.
- Sie übernehmen die Abwägung der eingehenden Anregungen und Bedenken in den jeweiligen Verfahrensschritten, nehmen an Behördenterminen teil und erstellen Beschlussvorlagen.
- Sie analysieren die Auswirkungen von infrastrukturellen Planungen Dritter auf die kommunale Bauleitplanung und fertigen entsprechende Stellungnahmen.
- Sie beraten die kommunalen Gremien in baurechtlichen Angelegenheiten und führen Projektpräsentationen durch.
- Sie bearbeiten die eingehenden Bauanträge, erteilen Genehmigungen im Freistellungsverfahren, geben umfassende planungsrechtliche Stellungnahmen nach BauGB zu Bauvorhaben ab, beraten Ortsgemeinden und Bauherren und erstellen Beschlussvorlagen.
- Sie entwickeln und begleiten Maßnahmen zur Stadt- und Dorferneuerung, begleiten Dorfmoderationen und die Aufstellung von Dorferneuerungskonzepten.

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bachelor, Dipl.-Ing) im Bereich Städtebau, Architektur, Raum- und Umweltplanung, öffentliche Verwaltung (3. Einstiegsamt) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der Bauverwaltung einer Kommune oder einer Behörde sind von Vorteil
- Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative und Innovationsfähigkeit
- Gute EDV-Kenntnisse und sicherer Umgang mit der gängigen MS-Office Software
- Gutes schriftliches und mündliches Ausdrucksvermögen
- Sie sind teamorientiert, einsatzfreudig und arbeiten kooperativ mit allen Beteiligten zusammen

Unser Angebot für Sie:

- Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem gut funktionierenden Team von Kolleginnen und Kollegen
- Unbefristeter Arbeitsvertrag

- Leistungsgerechte Bezahlung abhängig von den persönlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 11 TVÖD VKA
- Flexible Arbeitszeitgestaltung und Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Betriebliche Altersversorgung (Zusatzversorgung) sowie
- Regelmäßige Möglichkeiten der Fort- und Weiterbildung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung **bis zum 07. Mai 2021** mit den üblichen Unterlagen.

Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte an die

**Verbandsgemeindeverwaltung
Betzdorf-Gebhardshain**
Fachbereich „Zentrale Dienste“
Hellerstraße 2
57518 Betzdorf

Sie können sich auch gerne per **E-Mail** unter personal@vg-bg.de bewerben.
Für Auskünfte stehen Ihnen der Leiter des Fachbereichs Bauen, Herr Schäfer (02741/291-310), oder die Büroleitung, Herr Weber (02741/291-112), gerne zur Verfügung.

Die weiteren **Hinweise zur Einreichung von Bewerbungsunterlagen sowie rund um das Bewerbungs- bzw. Auswahlverfahren** unter www.vg-bg.de/bewerberinfos sind Bestandteil dieser Stellenausschreibung.



Verbandsgemeinde Betzdorf-Gebhardshain

Hellerstraße 2 | 57518 Betzdorf | 02741 291-0 | personal@vg-bg.de